

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,  
Рябиновая ул, 10**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 013 876,38
Получено денежных средств	1 071 410,09
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	315 390,55
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	44 484,51
Диспетчерская служба	2 922,03
Услуги паспортного стола МФЦ	473,24
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	58 810,28
Текущий ремонт	307 093,99
Обслуживание лифтового хозяйства	150 452,98
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	590,81
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	3 463,02
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	549,91
Техобслуживание ИТП	138 298,38
Обеспечение пожарной безопасности	4 548,76
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	6 851,50
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	149 516,86
Содержание мусоропровода	42 709,98
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	109 152,10

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	170 836,55
Направленно исковых заявлений	656 949,96
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	268 099,40